

物件番号004(角野地区)

物件地図:QRコード

| | |
|-------|-------------------------|
| 物件所在地 | 角野8-14 |
| 所有者要望 | 売買希望: 賃貸希望:50,000円/月 |
| 不動産業者 | 大野住宅産業 |

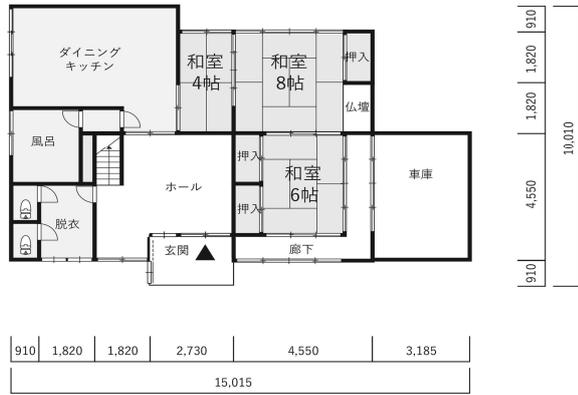


●使用可能なもの、使用できない物

電気(○)、ガス(○)、上水(上水道)、下水(単独浄化槽)、電話線(○)、インターネット環境(×)

| 物件の概要 | 面積 | 構造 | 築年数 約70年 ※2025年時点 | |
|-----------|---|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| | 土地 | 385.05 m ² 116.48 坪 | ■ 木造 □ 軽量鉄骨造 | 補修の要否 |
| 建物 | 196.68 m ² 59.50 坪 | □ 鉄骨 □ 鉄骨コンクリート | □ 補修は不要 ■ 多少の補修必要 | □ 所有者負担 □ 入居者負担 |
| | 1階: 123.96 m ² | □ その他 | □ 大幅な補修必要 | □ その他 |
| | 2階: 72.72 m ² | □ () | □ 現在補修中 | () |
| 主要施設までの距離 | 九頭竜湖駅(0.8km)、和泉公民館(0.8km)、消防分遣所(1.3km) 和泉駐在所(1.2km)、和泉小学校・保育園(0.5km)、下穴馬郵便局(1.2km) 中部縦貫自動車道九頭竜インター(2.5km)、平成の湯(7.5km) | | | |

■ 1F



S=1:100 1階平面図

■ 2F



S=1:100 2階平面図

所有者からのひとこと

元民宿だったため、玄関、トイレ、キッチン、浴槽などが普通の家より広い作りになっています。2階の洋間はリフォーム済み。家からの荒島岳の眺めが素晴らしいです。

和泉自治会生活チームのひとこと

家の隣が九頭竜スキー場です。冬は、すぐゲレンデに出てスキーやスノーボードが楽しめます。自宅前の九頭竜川では、魚釣りや川遊びができる自然豊かな地域です。