

物件番号005(朝日地区)

物件地図: QRコード

物件所在地	朝日22-2-2
所有者要望	売買希望:建物代は不要・土地代は応相談。(賃貸の場合は年1~2万円) 賃貸希望:
不動産業者	大野住宅産業

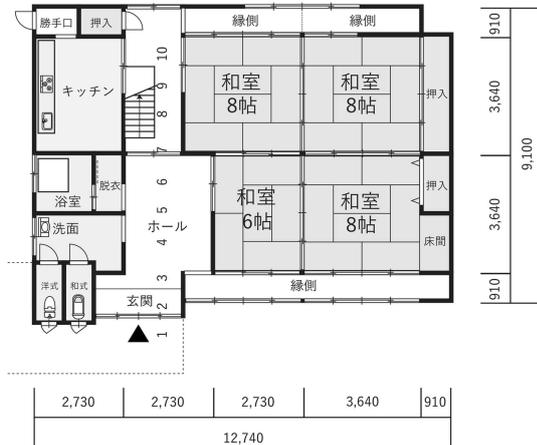


●使用可能なもの、使用できない物

電気(○)、ガス(プロパン)、上水(○)、下水(合併浄化槽)、電話線(○)、インターネット環境(×)

物件の概要	面積		構造		築年数 ? 年 ※2025年時点	
	土地	建物	■ 木造	□ 軽量鉄骨造	補修の要否	補修の費用負担
	310.73 m ²	94.00 坪	■ 木造	□ 軽量鉄骨造	□ 補修は不要	□ 所有者負担
	115.93 m ²	35.07 坪	□ 鉄骨	□ 鉄骨コンクリート	■ 多少の補修必要	■ 入居者負担
	1階: 115.93 m ²		□ その他	□ ()	□ 大幅な補修必要	□ その他
	2階: 86.12 m ²				□ 現在補修中	(不要な家具の処分は所有者が行う。)
主要施設までの距離	九頭竜湖駅 (0.3km)、和泉公民館 (0.3km)、消防分遣所 (0.2km) 和泉駐在所 (0.6km)、和泉小学校・保育園 (0.7km)、下穴馬郵便局 (0.2km) 中部縦貫自動車道九頭竜インター (1.2km)、平成の湯 (7.1km)					

■ 1F



S=1:100 1階平面図

■ 2F



S=1:100 2階平面図

所有者からのひとこと

国道158号に近く、和泉診療所、和泉公民館、九頭竜湖駅に近いです。
降雪時は、家屋前の畑に除雪可能です。

和泉自治会生活チームのひとこと

庭にはクリスマスツリーとして楽しめる樹木があります。また、小栗の木もあります。
広い畑があり農業に興味のある方は特に必見です。冬の必需品、小型除雪機もあります。