

## 物件番号001(朝日地区)

物件地図:QRコード

物件所在地	朝日33-3-1
所有者要望	売買希望:買っていただける 値段で 賃貸希望:
不動産業者	大野住宅産業



## ●使用可能なもの、使用できない物

電気(×)、ガス(×)、上水(上水 但し壊れている。)、下水(くみ取り)、電話線(○)、インターネット環境(×)

物件の概要	面積		構造	築年数 不明年 ※2024年10月時点	
	土地	坪		補修の要否	補修の費用負担
	153.56	m <sup>2</sup>	■ 木造	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他 <small>(不要な家具の処分は所有者が行う。)</small>
	46.45	坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		
	144.83	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄骨		
	43.81	坪	<input type="checkbox"/> 鉄骨コンクリート		
	1階: 144.83	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他		
2階:	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> ( )			
主要施設までの距離	九頭竜湖駅(0.4km)、和泉公民館(0.6km)、消防分遣所(0.8km) 和泉駐在所(0.6km)、和泉小学校・保育園(0.2km)、下穴馬郵便局(0.8km) 中部縦貫自動車道九頭竜インター(1.9km)、平成の湯(6.6km)				

## ■ 1F



S=1:100 1階平面図

## 所有者からのひとこと

学校に近く、駅やコンビニにも歩いて行けます。  
頑丈な雪囲いがあり、その内側には洗濯物が干せます。

## 和泉自治会生活チームのひとこと

建物自体は古い物件ですが、自分でリフォームしてセカンドハウスにいかがですか。