

いたくら

物件番号003(板倉地区)

物件地図:二次元コード

物件所在地	板倉1-15
所有者要望	売買希望:500万円
不動産業者	(株)ヨコタ

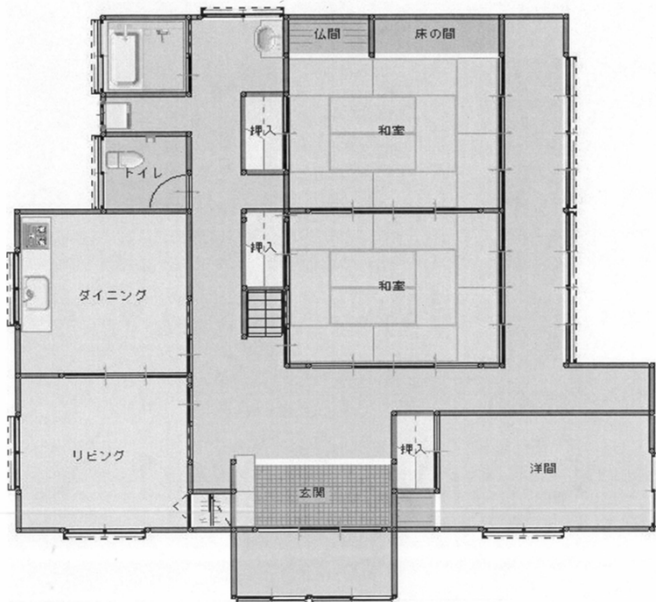


●使用可能なもの、使用できない物

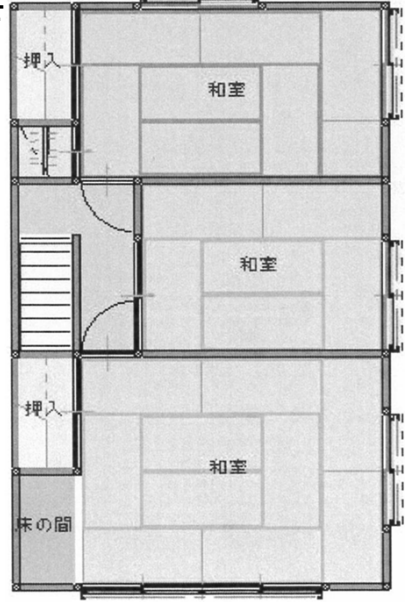
電気(○)、ガス(○)、上水(簡易水道・井戸)、下水(合併浄化槽)、電話線(○)、インターネット環境(○)

物件の概要	面 積		構 造	築年数 48 年 ※2026年時点(S53建築)	
	土地	310.74 m ²	■ 木造	補修の要否	補修の費用負担
		94.00 坪	□ 軽量鉄骨造		
	建物	191.36 m ²	□ 鉄骨	■ 補修は不要	□ 所有者負担
		57.89 坪	□ 鉄骨コンクリート	□ 多少の補修必要	□ 入居者負担
		1階: 138.35 m ²	■ その他 271.1m ²	□ 大幅な補修必要	□ その他
		2階: 53.01 m ²	■ (2F建て倉庫あり 59.13m ²)	□ 現在補修中	()
主要施設までの距離			九頭竜湖駅 (2.2km)、和泉公民館 (2.3km)、消防分遣所 (2.5km) 和泉駐在所 (2.0km)、和泉小学校・保育園 (1.8km) 中部縦貫自動車道九頭竜インター (3.5km)、平成の湯 (5.0km)		

■ 1F



■ 2F



所有者からのひとこと

目の前に九頭竜スキー場が見えて、景色は最高です。
令和5年度に水回り等をリフォームしているので、生活空間は最高です。

和泉自治会生活チームのひとこと

スキー大好き人間には最高の物件です。大きい車庫なのでBQもオツケーです。